

Kosztorys

Roboty remontowe (bez zmiany sposobu użytkowania) istniejącego budynku szkoły, polegające na naprawie pokrycia dachowego

Obiekt lub rodzaj robót: **Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Karola Szymanowskiego**

Lokalizacja: **Kolegialna 23, 09-402 Płock**

Data opracowania:

2020-08-24

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Roboty remontowe (bez zmiany sposobu użytkowania) istniejącego budynku szkoły, polegające na naprawie pokrycia dachowego		
1	Rozdział	Pokrycie dachowe		
1.1	Element	Roboty przygotowawcze		
1.1.1	KNR 403/1140/5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20,38+4,5+3*1	27,880000	
		RAZEM:	27,880000	m
1.1.2	KNR 403/1138/3	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5+16	21,000000	
		RAZEM:	21,000000	szt
1.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,40*(2*20,75+13,80)+0,23*(18,55+3,4+3,8)	28,042500	
		RAZEM:	28,042500	m2
1.1.4	analogia	Rozebiórki attek: płyty OSB pod obróbkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2*20,75+13,80)	55,300000	
		RAZEM:	55,300000	m
1.1.5	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach (na atykach i ścianach powyżej połaci dachowej)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,45*(12,48+4,9)	7,821000	
		RAZEM:	7,821000	m2
1.1.6	KNR 25/402/1	Czyszczenie ręczne, powierzchnie poziome (czyszczenie papy)	m2	492,68
1.1.7	analogia	Rozebranie świetlików dachowych z elementów stalowych, nad kondygnacją III (z zabezpieczeniem materiału do ponownego montażu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,5*2*(1,0+0,8)	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m2
1.1.8	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	4
1.1.9	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	4
1.1.10	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację śmieci	m3	4
1.1.11	Kalkulacja indywidualna	Ręczne wniesienie materiału na dach	kpl	1
1.2	Element	Świetliki dachowe - podwyższenie		
1.2.1	analogia	Konstrukcje podparć (konstrukcja wporcza do podwyższenia obsadzenia świetlików)	t	0,2
1.2.2	analogia	Świetliki dachowe (bez kosztu materiału - montaż /podwyższenie zdemontowanego świetlika)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2*(1+0,8)	7,200000	
		RAZEM:	7,200000	m2
1.2.3	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,5*2*(1,0+0,8)	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m2
1.2.4	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5' mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	3,6
1.2.5	KNNRW 2/903/1	Dodatki i dopłaty do wykonywanych tynków cienkowarstwowych na ścianach na mokro, przygotowanie podłoża, narzut ręcznie	m2	3,6
1.2.6	KNR 22/529/4	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30' cm - świetliki dachowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2*(1+0,8)+2*2*3,14*0,62	14,987200	
		RAZEM:	14,987200	mb

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.7	KNR 202/2004/7	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 2-warstwowa, (obudowa od strony pomieszczeń świetlika płytami GK)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2*1*2*(1,0+0,8)$	7,200000	
		RAZEM:	7,200000	m2 7,200
1.2.8	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	7,2
1.3	Element	Attyki		
1.3.1	analogia	Montaż płyty OSB o gr. 2cm, pod opierzenia blacharskie na attykach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,35*55,3$	19,355000	
		RAZEM:	19,355000	m2 19,355
1.3.2	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbki blacharskie attyk)	m2	28,043
1.4	Element	Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej		
1.4.1	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa (gruntowanie preparatem biutumicznym)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$456+0,5*(18,3+20,3+22,4+17+3,8+3,4)+0,45*(3,3+11,75+2,55+2,45+2,9+2,9+2,45+2,55+11,55)$	517,680000	
		RAZEM:	517,680000	m2 517,680
1.4.2	analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża i ułożeniem na sucho papy perforowanej	m2	517,68
1.4.3	analogia	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej (kominki wentylacyjne fi 75)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$517/30$	17,233333	
		RAZEM:	17,233333	mb 17
1.5	Element	Instalacja odgromowa		
1.5.1	KNR 508/604/4	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach płaski, wsporniki klejone	m	27,88
1.5.2	KNR 508/601/15	Montaż wsporników dla instalacji naprzężanej na ścianach i dachach, wsporniki przelotowe pośredniczące na dachu, betonowe, klejone	szt	21

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Sala koncertowa		
2.1	Element	Naprawa sufitu w sali koncertowej		
2.1.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	20
2.1.2	KNR 202/1605/3 (1)	Rusztowanie wewnętrzne rurowe, 1-pomostowe do robót wykonywanych na sufitach, do 7 m, nakłady podstawowe	m2	4
2.1.3	Kalkulacja własna	Praca rusztowania	kpl	1
2.1.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż pomalowanych podwieszonych akustycznych w sali	kpl	1
2.1.5	KNR 202/2004/7	p.a Uzupełnienie otworu rewizyjnego w suficie podwieszonym	m2	0,5
2.1.6	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2	10

Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	Roboty remontowe (bez zmiany sposobu użytkowania) istniejącego budynku szkoły, polegające na naprawie pokrycia dachowego				
1	Rozdział	Pokrycie dachowe				
1.1	Element	Roboty przygotowawcze				
1.1.1	KNR 403/1140/5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m	27,880		
1.1.2	KNR 403/1138/3	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa	szt	21,000		
1.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	28,043		
1.1.4	analogia	Rozebiórki atyk: płyty OSB pod obróbkami	m	55,300		
1.1.5	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach (na atykach i ścianach powyżej połaci dachową)	m2	7,821		
1.1.6	KNR 25/402/1	Czyszczenie ręczne, powierzchnie poziome (czyszczenie papy)	m2	492,68		
1.1.7	analogia	Rozebranie świetlików dachowych z elementów stalowych, nad kondygnacją III (z zabezpieczeniem materiału do ponownego montażu)	m2	3,600		
1.1.8	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1`km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	4		
1.1.9	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	4		
1.1.10	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację śmieci	m3	4		
1.1.11	Kalkulacja indywidualna	Ręczne wniesienie materiału na dach	kpl	1		
1.2	Element	Świetliki dachowe - podwyższenie				
1.2.1	analogia	Konstrukcje podparć (konstrukcja wporcza do podwyższenia obsadzenia świetlików)	t	0,2		
1.2.2	analogia	Świetliki dachowe (bez kosztu materiału - montaż /podwyższenie zdemontowanego świetlika)	m2	7,200		
1.2.3	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho	m2	3,600		
1.2.4	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5`mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	3,6		
1.2.5	KNNRW 2/903/1	Dodatki i dopłaty do wykonywanych tynków cienkowarstwowych na ścianach na mokro, przygotowanie podłoża, narzut ręcznie	m2	3,6		
1.2.6	KNR 22/529/4	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30`cm - świetliki dachowe	mb	15		
1.2.7	KNR 202/2004/7	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 2-warstwowa, (obudowa od strony pomieszczeń świetlika płytami GK)	m2	7,200		
1.2.8	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	7,2		
1.3	Element	Atyki				
1.3.1	analogia	Montaż płyty OSB o gr. 2cm, pod opierzenia blacharskie na atykach	m2	19,355		
1.3.2	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25`cm (obróbki blacharskie atyk)	m2	28,043		
1.4	Element	Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej				
1.4.1	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1`warstwa (gruntowanie preparatem biutumicznym)	m2	517,680		
1.4.2	analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża i ułożeniem na sucho papy perforowanej	m2	517,68		
1.4.3	analogia	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej (kominki wentylacyjne fi 75)	mb	17		
1.5	Element	Instalacja odgromowa				
1.5.1	KNR 508/604/4	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10`mm, dach płaski, wsporniki klejone	m	27,88		
1.5.2	KNR 508/601/15	Montaż wsporników dla instalacji naprzężanej na ścianach i dachach, wsporniki przelotowe pośredniczące na dachu, betonowe, klejone	szt	21		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2	Rozdział	Sala koncertowa				
2.1	Element	Naprawa sufitu w sali koncertowej				
2.1.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	20		
2.1.2	KNR 202/1605/3 (1)	Rusztowanie wewnętrzne rurowe, 1-pomostowe do robót wykonywanych na sufitach, do 7 m, nakłady podstawowe	m2	4		
2.1.3	Kalkulacja własna	Praca rusztowania	kpl	1		
2.1.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż pomalowanych podwieszonych akustycznych w sali	kpl	1		
2.1.5	KNR 202/2004/7	p.a Uzupełnienie otworu rewizyjnego w suficie podwieszonym	m2	0,5		
2.1.6	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2	10		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	27,60272	
2.	Cieśle grupa II	r-g	9,0692	
3.	Dekarze grupa II	r-g	150,20818	
4.	Elektromonter grupa II	r-g	3,8892	
5.	Elektromonter grupa III	r-g	8,40832	
6.	Malarze grupa II	r-g	5,9106	
7.	Monter grupa II	r-g	2,4448	
8.	Monter płyt gipsowych II	r-g	9,22152	
9.	Monter płyt gipsowych III	r-g	13,83228	
10.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	2,1852	
11.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	0,31176	
12.	Robocizna	r-g	2,86	
13.	Robotnicy	r-g	62,63528	
14.	Robotnicy grupa I	r-g	221,06349	
15.	Spawacze grupa II	r-g	3,36672	
16.	Tynkarze grupa III	r-g	1,56996	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			524,57923	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,1992	
2.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,02924	
3.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50 mm	kg	141,05629	
4.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,00004	
5.	Elektrody do spawania stali niskowęglowych - ER fi 2,5 mm, dł. 350 mm	100 szt.	0,05	
6.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,07848	
7.	Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	2,59	
8.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	2,0592	
9.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,5616	
10.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,5328	
11.	Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5 mm	m2	0,26257	
12.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	7,14	
13.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	79,173	
14.	Gips budowlany szpachlowy	kg	16,093	
15.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	1,9355	
16.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	31,262	
17.	Kominki wentylacyjne fi 110	szt	17	
18.	Kształownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	16,2624	
19.	Kształownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	4,4352	
20.	Mieszanka gotowa podkładowa rozcieńczona	kg	1,08	
21.	Oplata za utylizację śmieci	m3	4	
22.	Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	5,882	
23.	Papa wentylowana	m2	610,8624	
24.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia gr. 5,2mm	m2	4,83	
25.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia, z gwarancją 20 letnią; grubość 5,2 mm	m2	610,8624	
26.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	16,17	
27.	Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji murów warstwowych i fasad wentylowanych o grub. 100 mm	m2	3,78	
28.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,002	
29.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,0012	
30.	Preparat bitumiczny do gruntowania, głęboko penetrujący	kg	155,304	
31.	Preparat do gruntowania	kg	155,304	
32.	Pręty stalowe ocynkowane	m	28,9952	
33.	Sklejka iglasta wodoodporna, klasa I/A, grubości 20 mm	m3	0,42581	
34.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,81325	
35.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit CT 36" do wypraw dekoracyjnych - tynk strukturalny (op. 25 kg)	kg	12,6	
36.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	17,4328	
37.	Tlen techniczny sprężony	m3	1,0404	
38.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,43582	
39.	Woda	m3	0,01047	

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
40.	Wsporniki dachowe	szt	28,1588	
41.	Wsporniki przelotowe, betonowe	szt	21,21	
42.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,02804	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)				

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Rusztowania rurowe wewnętrzne do 9' m, 100' m2 (według rzutu sufitu)	m-g	1,272	
2.	Rusztowania wewnętrzne rurowe	m-g	8	
3.	Samochód skrzyniowy do 5' t (1)	m-g	2,044	
4.	Spawarka	m-g	2,55	
5.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	3,78432	
6.	Srodek transportowy (1)	m-g	4,06781	
7.	Wyciąg	m-g	2,31537	
8.	Zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy	m-g	0,576	
9.	Żuraw okienny przenośny 0.15't	m-g	0,0342	
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)				24,6437